

The background features a large, stylized graphic composed of several overlapping, semi-transparent rings. The rings on the left are in shades of blue, while the rings on the right transition into shades of green. The overall effect is a soft, circular frame around the central text.

Zpráva o bydlení

v zákoně o podpoře bydlení




ZPRÁVY O BYDLENÍ (§ 139)

Zpráva o bydlení kontaktního místa


- (1) Kontaktní místo vypracovává a zveřejňuje zprávu o bydlení kontaktního místa každý třetí kalendářní rok vždy do 30. června.

- (2) Zpráva o bydlení kontaktního místa obsahuje alespoň
 - a) zhodnocení bytových potřeb obyvatel a uspokojování těchto potřeb,
 - b) počet provedených záznamů o poskytnutí
 1. základního poradenství a
 2. specializovaného poradenství,
 - c) zhodnocení sociálního a prostorového vyloučení v oblasti bydlení,
 - d) informaci o počtu bytů ve vlastnictví obcí, krajů nebo právnických osob ovládaných obcemi nebo kraji, o jejich využití, popřípadě důvodu jejich nevyužití,
 - e) informaci o plánované změně počtu bytů ve vlastnictví obcí, krajů nebo právnických osob ovládaných obcemi nebo kraji,
 - f) odhad potřeby poskytování základního poradenství, specializovaného poradenství a podpůrných opatření v následujících 3 letech a
 - g) doporučení způsobu zlepšení uspokojování bytových potřeb obyvatel ze strany obcí.



(3) Orgán veřejné správy poskytne kontaktnímu místu informace potřebné k vypracování zprávy o bydlení kontaktního místa do 45 dnů od doručení jeho žádosti.

(4) Zprávu o bydlení kontaktního místa zveřejní kontaktní místo na internetových stránkách obce po dobu nejméně 7 let.



Z důvodové zprávy

- Zpráva o bydlení kontaktního místa obsahuje informace potřebné k posouzení potřeby a dopadů podpory bydlení v daném místě.
- Na celostátní úrovni v daném intervalu zhodnocuje míru sociálního a prostorového vyloučení, vyhodnocuje funkčnost aplikovaného systému podpory bydlení a přináší doporučení k efektivnějšímu naplňování bytové potřeby obyvatel České republiky, a to včetně zacílení státních investic do bydlení.
- Zpráva o bydlení jako jeden z analytických podkladů, který bude díky navrhovanému zákonu vznikat, umožní vhodné nastavení investic a dotačních programů tak, aby reagovaly na potřeby v území.

Zdroje dat

- Hlavní zdroj: informační systém podpory bydlení KMB
- Součinnost od dalších obcí v rámci ORP – bytové kapacity
- Součinnost od MMR

Závěr

- Povinnost vypracovat alespoň 1x za 3 roky
- Obce ve správním obvodu povinny poskytovat součinnost při vypracování.
- Podklad pro **státní zprávu o bydlení**
- Nastavování dotačních výzev z MMR ČR



Děkuji za
pozornost.

PhDr. Veronika Aresta, PhD.

Poradkyně odborné podpory (bydlení)

Odbor pro sociální začleňování

Ministerstvo pro místní rozvoj ČR

Staroměstské náměstí 6, 110 10 Praha 1

mobil: +420 728 086 280

e-mail: veronika.aresta@mmr.gov.cz