

Strategické dokumenty v sociálním bydlení

**Dobrá praxe z Ostravy: široká pracovní skupina
a zapojení městských obvodů a dalších aktérů, evaluace**

Mgr. Marek Mikulec, Ph.D.
05.06.2024, online

Rozvoj sociálního bydlení ve městě Ostrava (CZ.03.02.01/00/22_007/0000081)



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost

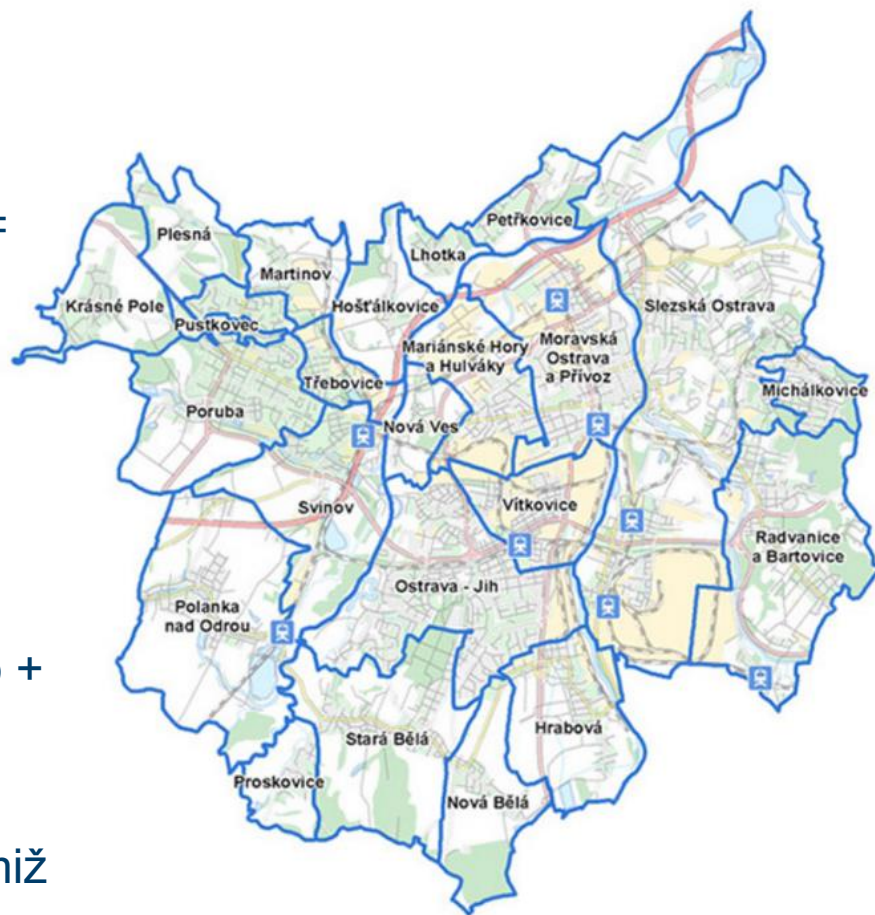
SOCIÁLNÍ BYDLENÍ
OSTRAVA!!!

Struktura prezentace

- Statutární město Ostrava – základní informace
 - Sociální bydlení jako systémová aktivita
- Odborné platformy zaměřené na sociální bydlení a organizované Magistrátem města Ostravy
 - Komunikace sociálního bydlení
- Evaluace jako součást realizovaných aktivit
 - Zapojení spolupracujících aktérů
- Shrnutí

Statutární město Ostrava

- Počet obyvatel: 277 626 + 20 262 cizinců
- Množství domácností v bytové nouzi na území města
 - **3 000 domácností v bytové nouzi** (= cca 7 tis. osob)
- Územní členění – 23 městských obvodů
- Obecní bytový fond: 12 636 bytů (3/2023; 8,7 % z CBF)
 - Celkový bytový fond na území SMO: 145 795 (2021)
- Projekty celkem: **215 bytů**, kterými prošlo + aktuálně bydlí celkem **620 osob** (334 dospělých a 286 dětí)
- Množství relevantních stakeholderů, s nimiž chceme a potřebujeme spolupracovat



Sociální bydlení jako lokální systémová aktivita

- Vnímaná zodpovědnost a aktivní role města při řešení bytové nouze
 - Kontext strukturálně znevýhodněného regionu/kraje
- Realizace projektů v kontextu příprav legislativy
- Od počátku aktivit MMO ambice systémovosti a organizace odborných platforem – Pracovní skupina sociálního bydlení a Kulaté stoly k sociálnímu bydlení
- Místní koncepce sociálního bydlení
 - Akční plán, metodické materiály





Odborné platformy zaměřené na sociální bydlení
a organizované Magistrátem města Ostravy

Vznik odborných platforem

- Formát Pracovní skupiny sociálního bydlení a Kulatých stolů k sociálnímu bydlení
 - Složení aktérů Pracovní skupiny sociálního bydlení
 - Složení aktérů zvaných na Kulatý stůl k sociálnímu bydlení
 - Frekvence schůzek (2+2 ročně)
- Výběr a oslovení aktérů
- Fáze formování
- Změna jazyka a dynamiky činnosti
- Optika sociální práce VS. Optika řádného hospodáře → legitimnost obou



Pracovní skupina sociálního bydlení

- Členství v PS schváleno radou města
 - Formalizovaný status (= oficiální charakter)
- Zapojení klíčových aktérů:
 - Magistrát města Ostravy,
 - úřady městských obvodů (sociální a majetkové/ bytové odbory, političtí aktéři),
 - soukromý vlastník bytového fondu – Heimstaden,
 - neziskové organizace,
 - Úřad práce ČR,
 - Ministerstvo práce a sociálních věcí a Ministerstvo pro místní rozvoj (Agentura pro sociální začleňování)
 - stálí hosté: Platforma pro sociální bydlení
- Předsedou PS je náměstek primátora; jednání svolává a vede manažer PS



Obsah jednání odborných platforem

- Nastavení pravidelného formátu setkání
- Obsah jednání PS:
 - Informační – vzájemné informování a realizovaných aktivitách;
 - Edukační – dobré praxe, výzkumy;
 - Pracovní/monitorovací – témata naplňování akčního plánu a aktualizace koncepce
 - Rozvojové/systémové – Koncepce sociálního bydlení, Akční plány → aktualizace Koncepce

Přínosy činnosti PS a Kulatých stolů

- Budování znalostní základny
- Možnost aktivně tvořit/formovat systémové dokumenty
 - Aktivní role v jednotlivých opatřeních – jejich formulaci i naplňování
 - Zvnitřnění dokumentu a zamýšlených cílů
- Naplňování Koncepce SB a Akčního plánu
 - Monitoring postupu naplňování stanovených cílů/výstupů



Spolupráce s klíčovými aktéry
a komunikace sociálního bydlení

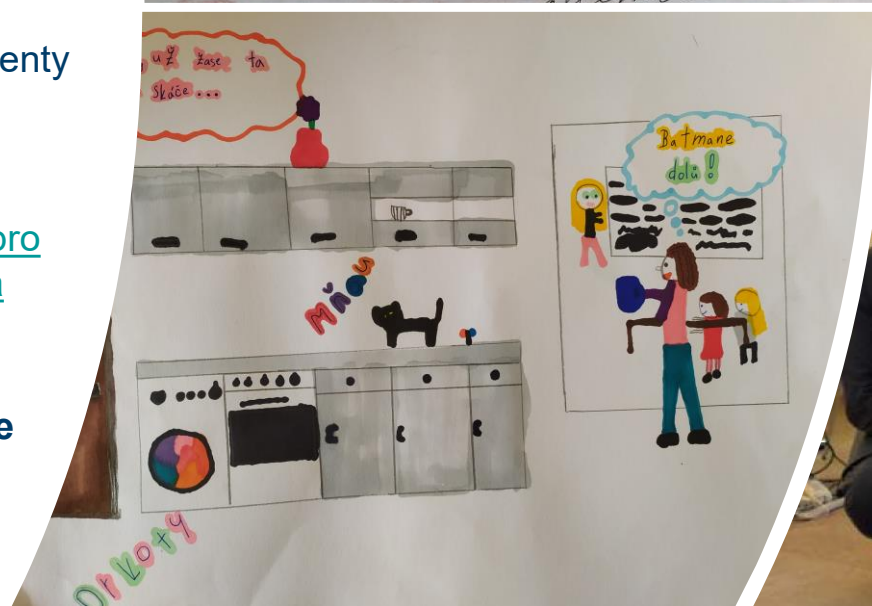
Konference a mediální vstupy

- Konference Statutární město Ostrava a sociální bydlení (04/2023)
- Prezentace městského obvodu Poruba a Heimstadenu
- Příspěvky o sociálním bydlení v návaznosti na konferenci



Vnímání domova

- Foto soutěž a obrázková soutěž pro klienty projektu sociálního bydlení → zachytit „Co pro nás znamená domov?“
- Znovu připravujeme



Evaluace jako součást realizovaných aktivit

- Společná/povinná část v rámci projektu – dopady sociálního bydlení na životní situaci domácností, zapojení do pilotního sběru dat v rámci činnosti Kontaktního místa pro bydlení
- Co a proč máme navíc?
 - Evaluace zaměřená na klíčové/spolupracující aktéry
 - Možnost individuální reflexe různých aspektů spolupráce v rámci realizace projektu sociálního bydlení
 - Vlastí role v rámci místního systému sociálního bydlení, spolupráce s dalšími aktéry, činnost Pracovní skupiny apod.

Shrnutí

- Důležitost odborných platforem a jejich činnosti
- Spolupráce s klíčovými stakeholdery na tvorbě koncepce sociálního bydlení
 - Specifikace rolí a zvnitřnění úlohy daného aktéra v procesu
- Provazba s dalšími strategickým a koncepčními materiály
- Klíčový intervenující faktor – legislativa



Děkuji Vám za pozornost

Mgr. Marek Mikulec, Ph.D.

Koordinátor programu sociálního bydlení

Odbor sociálních věcí a zdravotnictví

E marek.mikulec@ostrava.cz

T +420 559 443 861

W [Sociální věci Ostrava!!!](#)

