



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR



Agentura  
pro sociální začleňování

Výzkumná šetření ASZ  
pro tvorbu koncepcí

Zkušenosti z Roudnice nad Labem,  
Liberce a Nového Boru



- Analytický podklad pro Roudnici nad Labem
- Tematické výzkumy
  - Výzkum podmínek bydlení obyvatel bytových domů v jedné ulici v Liberci
  - Mapování spokojenosti s bydlením v Novém Boru /
  - Mapování domácností žijících v městské ubytovně
  - Analýza procesů prevence ztráty bydlení v obecních bytech

[Mít domov 2/2023 – Prevence ztráty bydlení a bezdomovectví \(fliphtml5.com\)](https://fliphtml5.com)



- Analytický podklad pro Roudnici nad Labem
  - Analýza administrativních dat
    - Výplaty sociálních dávek
      - Příspěvek na bydlení, HN, osoby se zdravotním postižením
    - Zaměstnanost obyvatel
    - Předlužení
  - Analýza rozhovorů s relevantními aktéry
    - Zástupci městského úřadu
    - Zástupci NNO

- Odhady velikosti cílové skupiny sociálního bydlení
- Popis kapacit podpory
- Popis městského bytového fondu a pravidel přidělování městských bytů



- Výzkum podmínek bydlení obyvatel bytových domů v jedné ulici v Liberci
  - Analýza administrativních dat
    - Dluhy na nájemném
    - Výplaty sociálních dávek
      - Příspěvek na bydlení, HN, osoby se zdravotním postižením
  - Analýza rozhovorů s relevantními aktéry
    - Zástupci magistrátu
    - Zástupci NNO
  - Analýza rozhovorů s obyvateli bytových domů

- Odhady velikosti cílové skupiny sociálního bydlení
- Popis kapacit podpory
- Popis potřeb/spokojenosti obyvatel v oblasti bydlení
- Popis finanční situace obyvatel (příjmy/dluhy vztažené k bydlení)



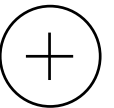
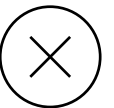
- Mapování spokojenosti s bydlením v Novém Boru /
- Mapování domácností žijících v ubytovně
  - prvotní nápad - šetření inspirované registračním týdnem

#### PROTI

město zatím nemá jasnou vizi, nemá koncepci = chybí návaznost, řešení

#### PRO

potřeba rychle získat informace o obyvatelích městské ubytovny  
možnost pilotovat šetření s širším týmem tazatelů





## Sběr dat

- 9. - 10. a 18. - 19. 10. 2023
  - centrum města (náměstí Míru, úřady, prostranství před Tescem)
  - ulice Rumburských hrdinů, V Parku, Arnultovice
  - prostranství před Kauflandem a Penny
  - Sociální centrum Rodiny v centru
  - městská ubytovna
- 
- výzkumníci a lokální konzultanti Regionálního centra střed





Tazatelský tým sebral data pro:

- Mapování domácností žijících v městské ubytovně
- Mapování spokojenosti s bydlením v Novém Boru
  - město zajímalo:
    - zda obyvatelé spojují s NB svou budoucnost
    - jestli jsou spokojeni s bydlením v NB
    - jaké jsou důvody nespokojenosti s bydlením v NB





- Mapování domácností žijících v ubytovně
  - využití dotazníku, 20 – 30 minut, 2 tazatelé
  - informace o domácnosti, historie bydlení domácnosti, vybavení a stav ubytovací jednotky, děti v domácnosti a jejich potřeby, bezpečnost, příjmy/výdaje, dávky, dluhy, dostupnost podpory při řešení problémů, bariéry při hledání bydlení, popis ideálního bydlení, plány do budoucna - setrvání v NB /opuštění NB







## Ubytovna

122 osob

17 domácností s dětmi

**osloveno 19 zástupců domácností** (13 domácností s dětmi - celkem 32 dětí)

5členné 4

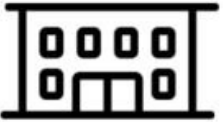
4členné 4

2členné 4

1členné 3

2členné 2

6členné 2





„Hledáte si aktivně jiné bydlení?“

ANO 13

NE 6

„Jaké jsou pro vás největší překážky v hledání bydlení?“

„Jsem Rom/Romka.“

„Diskriminace, i když mám finance, nemám šanci, protože jsem Rom.“

„Nedostatek financí na kauci.“

„Jsme početná rodina.“

„Chcete zůstat bydlet v Novém Boru?“

ANO 15

NE 2

NEVÍM 2



N=19



- Mapování spokojenosti s bydlením v Novém Boru
  - využití dotazníku, 10 - 15 minut, 2 tazateléspokojenost / nespokojenost s bydlením v Novém Boru,  
příčiny nespokojenosti,  
bariéry při hledání jiného bydlení,  
popis ideálního bydlení,  
plány do budoucna - setrvání v Novém Boru/opuštění Nového Boru





- Mapování spokojenosti s bydlením v Novém Boru  
tazatelé vyplnili **171** záznamových archů

**17** bylo vyřazeno – chyběly odpovědi u více než 30 % položek

celkem **154** záznamových archů bylo využito ke zpracování a analýze



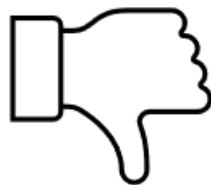


- Mapování spokojenosti s bydlením v Novém Boru  
domácnosti podle spokojenosti s bydlením



113

73 %



22

12 %



N=154



- Mapování spokojenosti s bydlením v Novém Boru

nejčastější důvody nespokojenosti s bydlením

nedostatek finančních prostředků

technický a hygienický stav bytu/domu

nedostatek financí + nevyhovující velikost nebo dispozice bytu

nevyhovující velikost nebo dispozice bytu

nevyhovující lokalita

problémy v sousedství



N=22



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR



Agentura  
pro sociální začleňování

odbor pro sociální začleňování (Agentura)

**Ministerstvo pro místní rozvoj ČR**

Zuzana Korecká, zuzana.korecka@mmr.gov.cz

Adam Duffek, adam.duffek@mmr.gov.cz