



Bydlení
pro život

DATA O BYTOVÉM FONDU

Kde najít data o bydlení na úrovni obcí

31. 1. 2024

| Veronika Marianovská



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



OBSAH

- 01 JAKÁ DATA VYUŽÍVÁME
- 02 JAKÉ JSOU NAŠE VÝSTUPY
- 03 KDE NAJÍT DATA ZA BYTOVÝ FOND - ČSÚ
- 04 DALŠÍ STRÁNKY S ÚDAJI ZA OBCE



01

JAKÁ DATA VYUŽÍVÁME



TYPY ZDROJŮ DAT, KTERÉ VYUŽÍVÁME

- Veřejně dostupná data
 - Sčítání lidu, domů a bytů (SLDB)
 - Stavebnictví a byty (ČSÚ)
 - Šetření životních podmínek (SILC)
 - ČNB, MF
 - EUROSTAT, OECD, BIS
- Dotazníková šetření
 - Obecní bydlení (SMOČR)
 - Nájemníci 2023 (ASZ, MEDIAN)
 - Pronajímatelé 2023 (MEDIAN)
- Nákup dat
- Webscraping
- Data z vlastních systémů



02

JAKÉ JSOU NAŠE VÝSTUPY





Délka nájemních smluv a vnímaná kvalita bydlení domácností v Česku

Zpracovatel:

Odbor strategií a analýz regionální politiky a politiky bydlení
Ministerstvo pro místní rozvoj
Prosinec 2023, Praha

Výsledky šetření „obecní bydlení“

Zpracovatel:

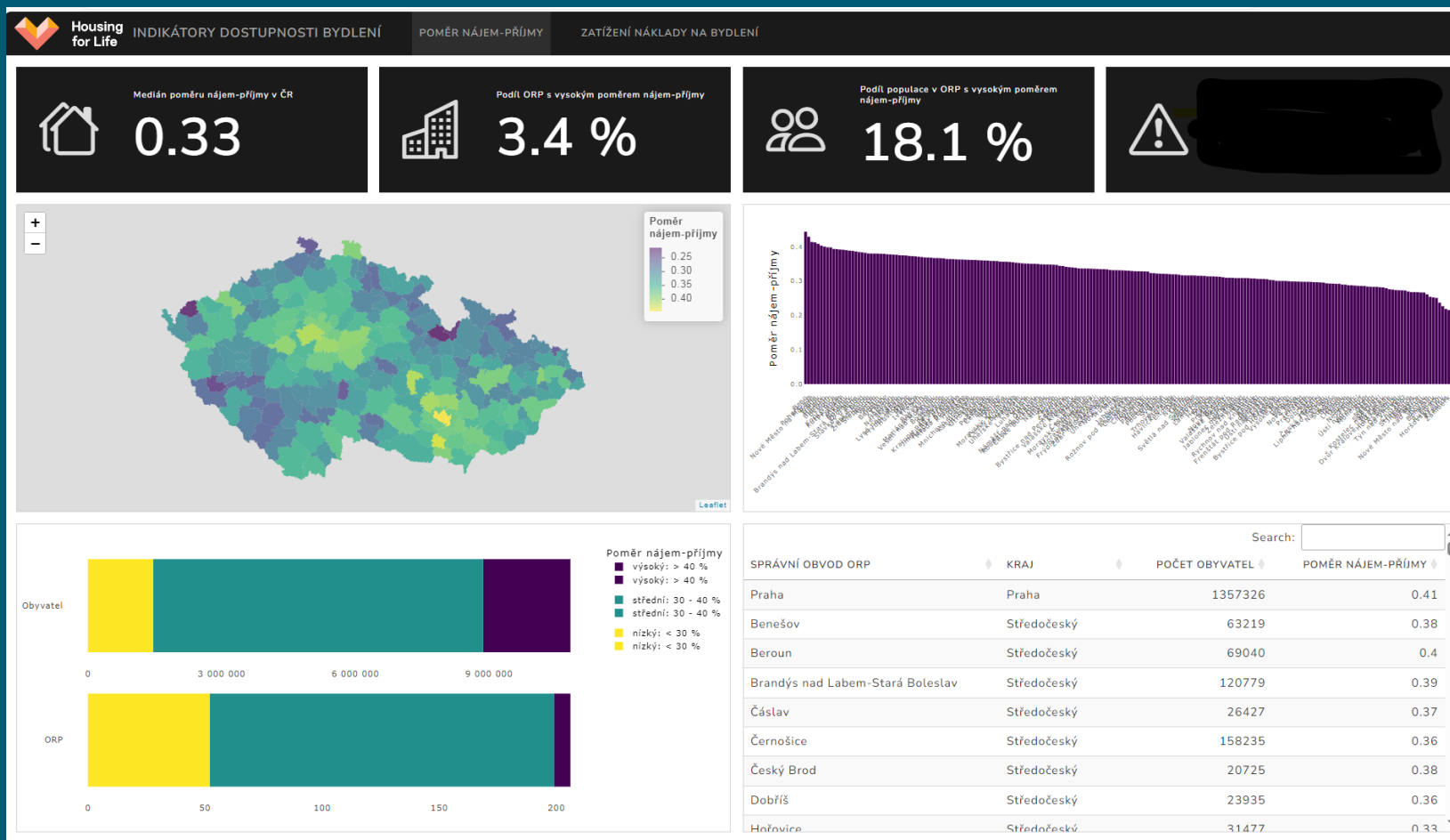
Odbor strategií a analýz regionální politiky a politiky bydlení
Ministerstvo pro místní rozvoj
Listopad 2023, Praha

Struktura neobydlených bytů v Česku a nástroje pro jejich aktivaci využívané v zemích OECD

Zpracovatel:

Odbor strategií a analýz regionální politiky a politiky bydlení
Ministerstvo pro místní rozvoj
Praha, prosinec 2023

DASHBOARD – INDIKÁTORY DOSTUPNÉHO BYDLENÍ



03

KDE NAJÍT DATA ZA BYTOVÝ FOND – ČESKÝ STATISTICKÝ ÚŘAD



VEŘEJNÁ DATABÁZE ČSÚ

WEBOVÝ ODKAZ

- [Veřejná databáze VDB \(czso.cz\)](https://vdb.czso.cz)

ZÁLOŽKY

- Statistiky
 - Sčítání domu lidu a bytů → 2021 → Byty
 - Stavebnictví a byty → dokončené byty v obcích
- Vše o území
 - Výběr profilu území → vybrat zdroj dat + obec
- Vlastní výběr
 - Omezené možnosti → málo údajů za obce → příklad počet domů podle vlastníka nebo podle období výstavby či rekonstrukce
- Ukazatele
 - Vyhledávačem najít ukazatel → 1. definice ukazatele, 2. data



STATISTICKÝ GEOPORTÁL

WEBOVÝ ODKAZ

[Geoportál ČSÚ \(statistika.cz\)](https://statistika.cz)

- STATISTICKÝ ATLAS
 - sčítání lidu domů a bytů 2021 → byty
- DOJÍŽDKA
 - výběr konkrétní typu → výběr tématu → označení obce v mapě
- STATISTICKÉ REPORTY
 - výběr ukazatele → způsob vybrání oblasti x v rámci georeportu zadat konkrétní oblast – pomocí kružnice / obdélníků / polygonu
- GEOREPORTY API
 - možnost napojení vlastní aplikace a čerpání dat ze sldb 2021



04 DALŠÍ STRÁNKY S ÚDAJI ZA OBCE



REGIONÁLNÍ ROZVOJ A SMS

REGIONÁLNÍ INFORMAČNÍ SERVIS - [RIS - Regionální informační servis \(risy.cz\)](http://risy.cz)

- KRAJSKÉ RISY
 - souhrnné informace podle témat
 - administrativní členění → obce
- VYHLEDÁVAČE
 - statistická data → tematické oblasti
 - území → vybrat obec
 - dotace – projektové záměry, dotační příležitosti, realizované projekty

OBCE PRO - [Program rozvoje obcí \(obcepro.cz\)](http://obcepro.cz)

- Webová aplikace pro pomoc při tvorbě Programu rozvoje obce
- Data
 - Informační zdroje → data obcí

AGIS – SMS DATA - Agis – SMS Data

- Geoinformační systém pro obce zpřístupňující data z registrů, databází a vlastního terénního šetření SMS ČR





Bydlení
pro život

VERONIKA MARIANOVSKÁ

Oddělení analýz a strategie politiky bydlení

veronika.marianovska@mmr.gov.cz



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR