

Inspirativní městské strategie (příklad Brna a Prahy)

Jan Snopek, MPSV / Platforma pro sociální bydlení



European Union
European Social Fund
Operational Programme Employment



 [Platforma
pro sociální bydlení](#)

Obsah prezentace:

A. Akční plán ukončování bezdomovectví rodin s dětmi v Brně 2018-25 (2018)

B. Strategie prevence, snižování negativních dopadů a ukončování bezdomovectví v Praze do roku 2030 (2022)



European Union
European Social Fund
Operational Programme Employment



 [Platforma](#)
[pro sociální bydlení](#)

A. Akční plán ukončování bezdomovectví rodin s dětmi v Brně 2018-25 (2018)

0. Kontext

- Vypracování zadáno po úspěšném **pilotním ověření přístupu Housing first pro rodiny** prostřednictvím projektu Rapid Re-housing
 - registrační týden – snaha zmapování všech rodin v bytové nouzi v Brně (421)
 - randomizovaný kontrolovaný experiment
 - zabydleno 50 náhodně vybraných rodin s dětmi v bytové nouzi (100 rodin s dětmi v kontrolní skupině → měření dopadů poskytnutí bydlení s podporou)
- Cílem akčního plánu – **ukončení bezdomovectví rodin s dětmi** během 8 let (2018-25), spolupráce s Platformou pro sociální bydlení, zahraniční inspirace



European Union
European Social Fund
Operational Programme Employment



 **Platforma
pro sociální bydlení**

1. Analytická část

a. Analýza bytového fondu vhodného pro řešení bytové nouze rodin

- **Struktura dlouhodobě neobsazených bytů města**

- Počet bytů (28.550 – nejvíce bytů na 1000 obyvatel, většina svěřena MČ)
- Počet obsazených (1260)
- Potřeba oprav (odhad nacenění)

- **Fluktuace v obecních bytech**

- uvolňuje se 30 bytů nesvěřených MČ / ročně
- Uvolňuje se 700 bytů svěřených MČ / ročně
- Dle pravidel město právo obsadit až 10 % bytů uvolněných v MČ (průměr za 3 roky) = 10 % z 607 bytů.



European Union
European Social Fund
Operational Programme Employment



 **Platforma
pro sociální bydlení**

1. Analytická část

Analýza bytového fondu vhodného pro řešení bytové nouze rodin (pokračování)

- **Možnosti využití soukromého bytového fondu** (sociální nájemní agentura)
- **Potenciální sociální byty v plánované městské výstavbě** (10 % z postavených bytů = 20 bytů v 1. etapě)



European Union
European Social Fund
Operational Programme Employment



 **Platforma**
pro sociální bydlení

1. Analytická část


b. Analýza bytové nouze rodin na území Brna

- **Definice cílové skupiny** (rodiny s dětmi v bytové nouzi s trvalým či dlouhodobým pobytem v Brně)
- **Rizika spojená s ubytovny** (61 ubytoven s 351 osobami, od r. 2018 uzavření 2 ubytoven) **a soukromým trhem s byty**
- **Aktuální počty** rodin s dětmi v bytové nouzi (**500 rodin**)



European Union
European Social Fund
Operational Programme Employment



 **Platforma
pro sociální bydlení**

Předpokládaná dynamika snižování bezdomovectví

Rok	Počáteční stav	Zabydleno	Přírůstek	Úbytek	Poznámka	Konečný stav
2018	500	-20	+70 ⁷	-25 ⁸	Počítá se s prvními 20 rodinami ještě v roce 2018	565
2019	565	-100	+70	-70	transformace Koniklecova 5, tzn. o 45 vyšší úbytek než průměrných 25	465
2020	465	-100	+60	-25	zlepšená prevence, tzn. přírůstek o 10 méně	400
2021	400	-100	+60	-25		335
2022	335	-100	+50	-25		250
2023	250	-100	+50	-25		175
2024	175	-100	+40	-25		90
2025	90	-100	+40	-25		0-5 ⁹



Projekce ukončování bezdomovectví rodin (2018-25)



European Union
European Social Fund
Operational Programme Employment



[Platforma pro sociální bydlení](#)

2. Model městského integrovaného systému

Od mozaiky programů k provázanému systému:

- nastavení **efektivní spolupráce mezi řadou partnerů** z řad samosprávy, veřejné správy, sociálních služeb a dalších relevantních aktérů
- **jednotný mechanismus zajišťování a řízení zdrojů bydlení a podpory v bydlení** (včetně prevence bezdomovectví)
- jednotný kontaktní mechanismus, který obsahuje **jednotné kontaktní místo a metodiku přijímání a posuzování žádostí** řešení bytové nouze
- **koordinovaný mechanismus alokace bydlení a adekvátní podpory**



European Union
European Social Fund
Operational Programme Employment



 **Platforma
pro sociální bydlení**

2. Model městského integrovaného systému

- **centrální role případového managementu situovaného na obci**, který zjišťuje potřeby podpory rodin a koordinuje odpovídající podporu v rámci sítě sociálních a dalších veřejných služeb
- nastavení **efektivního mechanismu řízení celého systému**, který zajistí
 - **monitorování míry bytové nouze** spolu s potřebami podpory rodin
 - **navyšování celkových zdrojů bydlení a podpory** podle získaných dat s využitím dostupné finanční podpory z různých zdrojů
 - **průběžné monitorování efektivity** celého systému – tj. snižování bezdomovectví
 - **orientaci na prevenci ztráty bydlení** – jejíž součástí je efektivní správa a schopnost systému nastavit odpovídající podporu podle potřeb



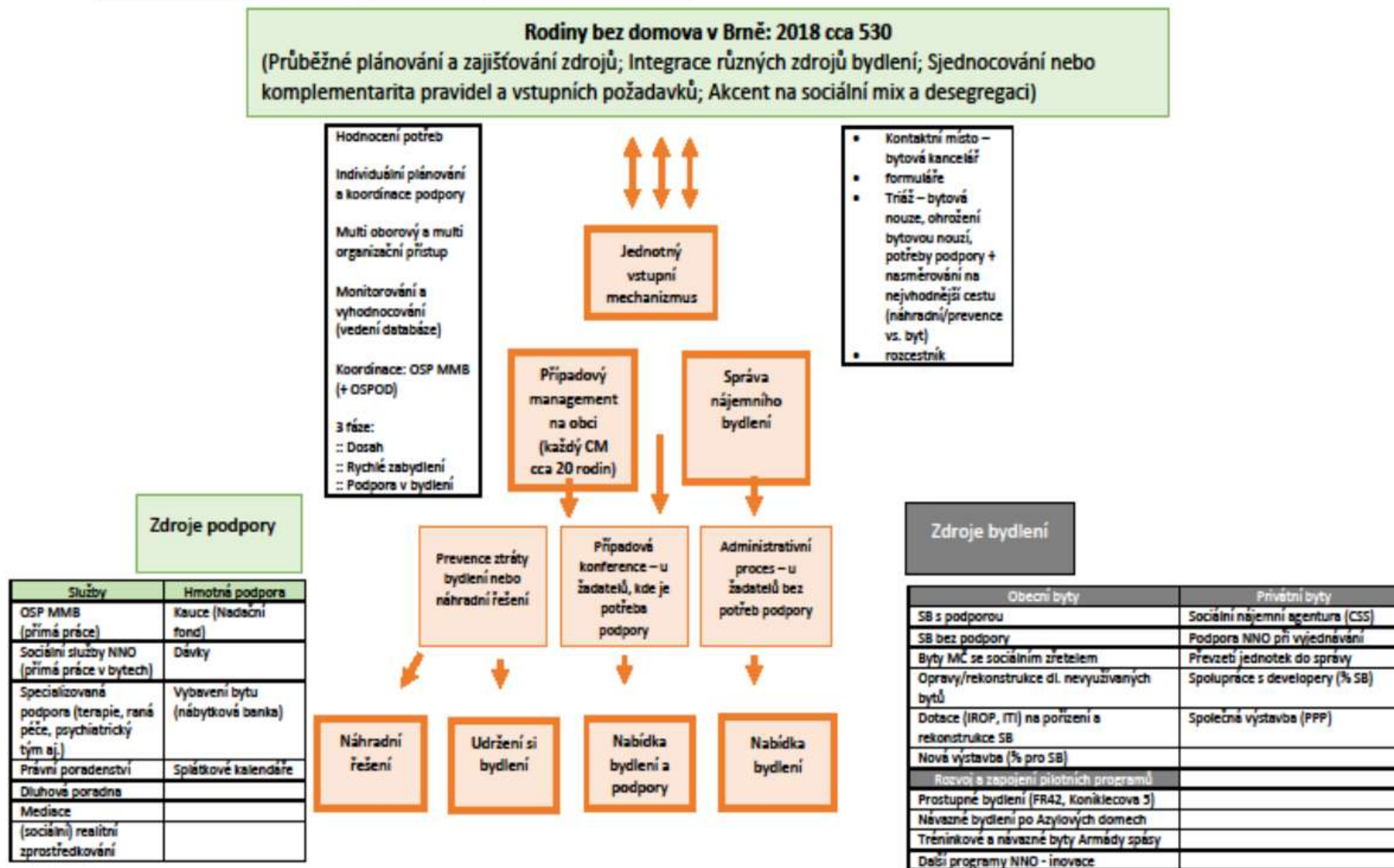
European Union
European Social Fund
Operational Programme Employment



 **Platforma
pro sociální bydlení**

2. Model městského integrovaného systému

MODEL: Brněnský integrovaný systém řešení bytové nouze rodin s dětmi



Eu
Eu
Op

Platforma sociálního bydlení

3. Studie proveditelnosti

- **Variantní řešení:**
 - Zdroje bytů
 - Zdroje podpory
- **Roční intenzita zabydlování** (100 bytů, z toho 70 městských)
- **Potřebné kapacity a role odborů MMB** (postupné navyšování počtů klíčových pracovníků, case managerů, koordinátorů)
- **Potřebné finanční a další zdroje**



European Union
European Social Fund
Operational Programme Employment



 [Platforma
pro sociální bydlení](#)

4. Návrhová část

- A. Vytvoření **městského integrovaného systému** řešení bytové nouze
- B. Podpora **náhradních řešení** a **posílení prevence ztráty bydlení**
- C. Zajištění **bytů z různých zdrojů** pro zabydlení 100 rodin ročně
- D. Zajištění dostatečné **kapacity podpory** pro zabydlení 100 rodin ročně
- E. Postup **rušení ubytoven**
- F. Nastavení milníků a průběžné sledování výsledků směrem k tzv. **funkční nule**
- G. Nastavení **PR a komunikace**



European Union
European Social Fund
Operational Programme Employment



 **Platforma
pro sociální bydlení**

B. Strategie prevence, snižování negativních dopadů a ukončování bezdomovectví v Praze do roku 2030 (2022)

0. Kontext

- **Předchozí strategie**
 - platnost do roku 2020
 - zaměření téměř výhradně na **management bezdomovectví** prostřednictvím krizových opatření (opomíjení prevence a ukončování bezdomovectví – 90 % vs. 2 % + 8 % ze 412 milionů Kč)
- Paradigmatický posun k **ukončování bezdomovectví.**
- Externí zpracovatelky – Lucie Trlifajová a Barbora Bírová (spolu s odborníky mj. z Centra sociálních služeb Praha ve spolupráci s neziskovým sektorem a MČ)



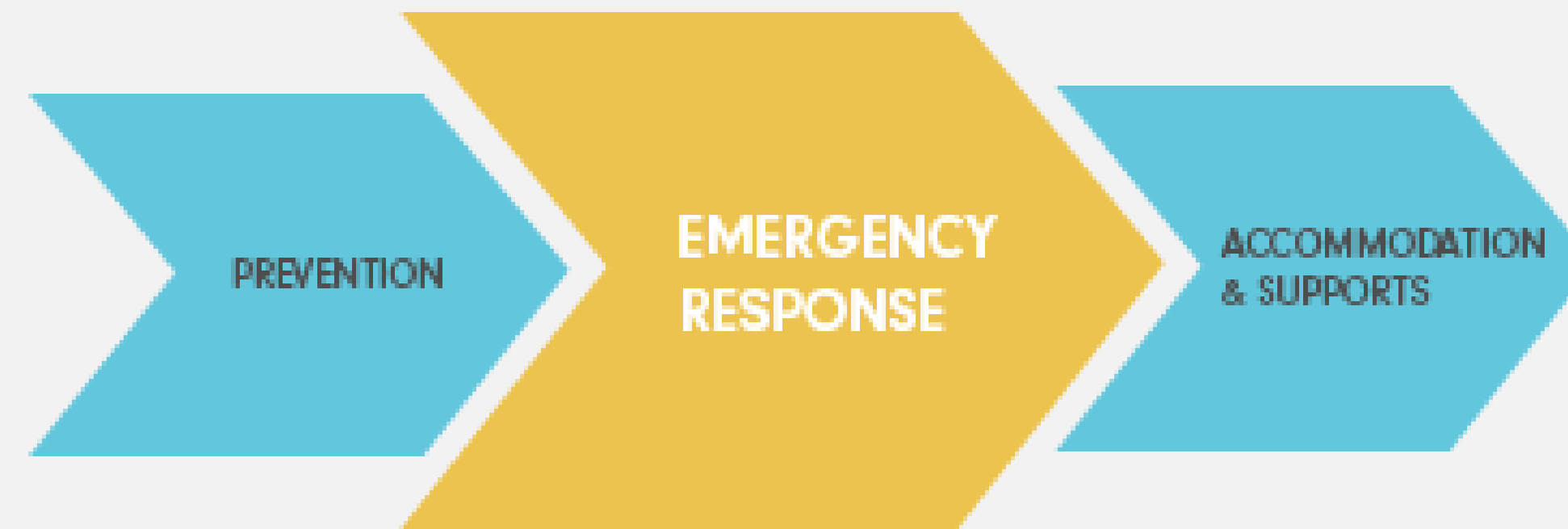
European Union
European Social Fund
Operational Programme Employment



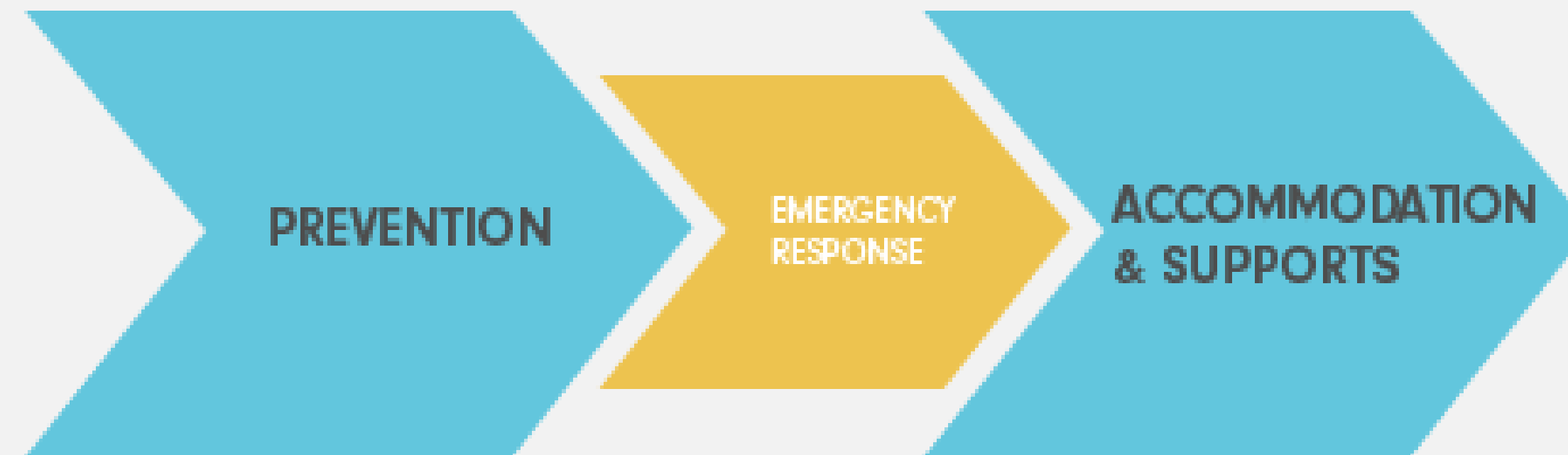
 **Platforma**
pro sociální bydlení

STRATEGIES FOR ENDING HOMELESSNESS

CAN WE MOVE FROM THIS...



...TO THIS!



0. Kontext

Rozsah problému

- **V Praze žije 8-12 tisíc osob bez střechy a bez bytu** (na ulici, v provizorních přístřešcích, na ubytovnách, v azylových domech).
- Další **zhruba 10,5 tisíce osob žije v nejistém a nevyhovujícím bydlení** (tj. nefunkční byty, bydlení u příbuzných/známých, bez právního titulu, v přelidněných bytech).
- Kolem **160 tisíc osob je ohrožených ztrátou bydlení**, a to zejména kvůli nízkým příjmům/vysokým nákladům na bydlení.



European Union
European Social Fund
Operational Programme Employment



 **Platforma
pro sociální bydlení**


1. Vize

- Praha a její městské části **předcházejí ztrátě bydlení a bydlení v substandardních a nejistých podmínkách.**
- V situacích, kdy ke ztrátě bydlení dojde, **poskytuje rychlé, udržitelné a důstojné bydlení včetně zdravotní péče a sociální podpory.**
- **Nikdo v hlavním městě nespí na ulici kvůli nedostatku dostupného, bezpečného a vhodného nouzového ubytování.** Nikdo není diskriminovaný proto, že je bez domova.



European Union
European Social Fund
Operational Programme Employment



 [Platforma](#)
[pro sociální bydlení](#)

2. Vlastní strategie

- **Stručný, 20 stránkový dokument:**
 - Principy přístupu k bezdomovectví
 - Shrnutí analytické části
 - Vize
 - Strategické cíle (prevence, ukončování bezdomovectví, snižování negativních dopadů, koordinace a management)
 - Implementační mechanismus (tříleté akční plány, platforma pro implementaci, operativní platforma, koordinát)
- **Prováděcí část** (matrice a karty 42 opatření)



European Union
European Social Fund
Operational Programme Employment



 **Platforma**
pro sociální bydlení

3. Přílohy

- 1. Detailní popis cílových skupin** (jednotlivé kategorie ETHOS)
- 2. Specifické ohrožené skupiny** (děti a mladí lidé, senioři/rky, ženy, LGBT+, cizinci, lidé v institucích)
- 3. Specifické potřeby** (zdravotní stav, závislosti, duševní zdraví, fyzické problémy, předlužení, zkušenost s násilím a agresivitou, sexuálním násilím, nedostupnost stabilního zaměstnání, nedostupnost právní ochrany)
- 4. Prostorové rozmístění** (osoby bez střechy ve dne vs. v noci)



European Union
European Social Fund
Operational Programme Employment



 [Platforma
pro sociální bydlení](#)


3. Přílohy (pokračování)

- 5. Aktuálně realizovaná opatření** (prevence, snižování negativních dopadů, ukončování; prostorové rozmístění, spolupráce a metodické vedení...)
- 6. Financování aktuálních opatření** (krajská síť sociálních služeb – základní a doplňková, evropské projekty, rozpočet HMP)
- 7. Kapacity bytového fondu** (31.456 bytů, z toho $\frac{3}{4}$ ve správě MČ; slepá místa systému, bariéry rozvoje na úrovni MČ)
- 8. Vyhodnocení předcházející koncepce HMP v oblasti bezdomovectví** (mnohá opatření nesplněna)



European Union
European Social Fund
Operational Programme Employment



 [Platforma](#)
[pro sociální bydlení](#)

Odkazy

- **Akční plán ukončování bezdomovectví rodin s dětmi v Brně 2018-25:** <https://socialnibydeni.org/wp-content/uploads/2018/10/akcni-plan-ukoncovani-bezdomovectvi-rodin-s-detmi-v-brne-2018-25.pdf>
- **Strategie prevence, snižování negativních dopadů a ukončování bezdomovectví v Praze do roku 2030:** https://www.praha.eu/file/3470837/Strategie_bezdomovectvi.pdf
- **Systemové řešení bytové nouze rodin a jednotlivců na úrovni obcí pro obce (toolkit):** https://www.ukoncovani-bezdomovectvi.cz/wp-content/uploads/2020/04/TOOLKIT_WEB.pdf



European Union
European Social Fund
Operational Programme Employment



 [Platforma
pro sociální bydlení](#)

Díky za pozornost!

Dotazy?

jan.snopek@socialnibydeni.org

jan.snopek@mpsv.cz



European Union
European Social Fund
Operational Programme Employment



 [Platforma
pro sociální bydlení](#)