

VÝPOVĚĎ SMLOUVY O NÁJMU BYTU - příklad

Smluvní strany:

pan / paní:

r. č.:

trvale bytem:

číslo účtu:

e-mail, telefon:

(dále též jen „Pronajímatel“)

a

pan / paní:

r. č.:

trvale bytem:

číslo účtu:

e-mail, telefon:

(dále jen „Nájemce“)

ČI. I.

Nájemce na základě smlouvy o nájmu bytu č. ze dnepronajímá
nájemci byt:

číslo bytu / podlaží:

dispozice:

v budově:

na adrese:

(dále též jen „byt“ či „předmět nájmu“) (dále též jen „nájemní smlouva“)

Nájemce porušil své povinnosti plynoucí z nájemní smlouvy, tím, že:

neuhradil Nájemci platbu nájemného za období

provedl v bytě stavební či jinak změnil jeho charakter a dispozice, tím, že
.....

ČI. II.

S ohledem na výše uvedené porušení nájemní smlouvy ze strany nájemce, pronajímatel tímto
vypovídá nájemní smlouvu, v souladu s čl.nájemní smlouvy.

Nájem zaniká po uplynutí výpovědní lhůty.

Proti této výpovědi je nájemce oprávněn podat námitky a navrhnout přezkoumání její
oprávněnosti věcně a místně příslušným soudem.

V dne

.....

Nájemce

.....

Pronajímatel