

Romodrom o.p.s.

PORADENSTVÍ V OBLASTI BYDLENÍ

PORADENSTVÍ V OBLASTI BYDLENÍ ROMODROM O.P.S.

- ✘ Romodrom vznikl v roce 2001 (NNO)
- ✘ Cílová skupina: původně pouze Romové, záhy po počátku realizace změna cílové skupiny na lidi sociálně vyloučené či sociálním vyloučením ohrožené (bez ohledu na etnicitu) - přibývá lidí z majority
- ✘ Know how pro práci s Romy
- ✘ Pracujeme v 8 krajích ČR
- ✘ Ročně cca 1.200 unikátních uživatelů sociálních služeb a cca 150 uživatelů vzdělávacích programů (děti předškolního a mladšího školního věku)

PORADENSTVÍ V OBLASTI BYDLENÍ

ROMODROM O.P.S.

- ✘ Zakázky spojené s bydlením patří mezi dvě nejčtetnější (spolu s řešením financí)
- ✘ Fokus na udržení stávajícího bydlení (pokud se nejedná o nevhodné či předražené prostory) – nejlevnější řešení
- ✘ Často řešíme situace uživatelů v nouzové situaci – využití subsystémů (azylové domy a ubytovny)

PORADENSTVÍ V OBLASTI BYDLENÍ

ROMODROM O.P.S.

- × Pro **zaktivizované** uživatele sociálních služeb speciální produkt – Program standardního bydlení (PSB)
- × PSB je zaměřený na propojování cílové skupiny převážně se soukromými majiteli bydlení
- × **Zásluhový**, nikoli nárokový model cílený na vyvedení uživatele ze sociální služby do standardního tržního prostředí

PORADENSTVÍ V OBLASTI BYDLENÍ

ROMODROM O.P.S.

- ✘ Přípravná fáze cca 3 – 6 měsíců – koučink v oblasti uspořádání finanční situace (trvale udržitelné vyrovnané hospodaření domácnosti umožňující pravidelně hradit nájem), běžné péče o domácnost a dobrých sousedských vztahů
- ✘ Pokračování spolupráce i po přestěhování - cílena na dodržování/naplňování ustanovení nájemní smlouvy
- ✘ Po celou dobu spolupráce servis nejen nájemci, ale i majiteli bydlení (hájení oprávněných zájmů obou stran)

PORADENSTVÍ V OBLASTI BYDLENÍ

ROMODROM O.P.S.

- ✘ Výrazné know how organizace na provázení uživatele/nájemce celým procesem PSB
- ✘ Propracovaný systém poskytování podpory (již „získanému“) majiteli bydlení
- ✘ Vznik a postupné formování linie sociální realitní kanceláře + nákup prvních bytů
- ✘ **Absence garančního fondu jako výrazného motivačního prvku pro získání zájmu širší skupiny majitelů standardního bydlení o spolupráci**

PORADENSTVÍ V OBLASTI BYDLENÍ

ROMODROM O.P.S.

Daniel Bakeš

tel.: 774 792 310

e-mail: bakes@romodrom.cz

www.romodrom.cz

DĚKUJI ZA POZORNOST