

BYDLENÍ MĚSTA PÍSKU



Projekt Koncepce bydlení města Písku

- hlavním cílem projektu je zpracování ucelené dlouhodobé koncepce bydlení města Písku
- rozvoj spolupráce mezi Městským úřadem a Domovní a bytovou správou
- zkvalitnění, profesionalizace a zlepšení dostupnosti podpory v oblasti bydlení

PŘÍČINY PROBLÉMU V OBLASTI BYDLENÍ



- Nefungující systém dostupného bydlení – lidé často končí v jednom z nevyhovujících typů bydlení a není v jejich možnostech a schopnostech posunout se dál.
- Chybějící ucelená koncepce bydlení
- Nekoordinovaný přístup k cílové skupině – v Písku není žádná organizace, která by se prioritně věnovala oblasti bydlení.

SPOLUPRÁCE S DOMOVNÍ A BYTOVOU SPRÁVOU MĚSTA PÍSKU



- Díky spolupráci s DBS je možné zjistit dlužníky a začít s nimi spolupracovat na řešení jejich tíživé situace.
- Je možné doprovázet klienta při předání či vyklízení městských bytů.
- Vyklízení i předání bytů probíhá ve zrychlené podobě. Nezatěžuje to tak klienta, jelikož ten, pokud se ocitl v situaci, kdy se již domů nevrátí, nemusí hradit sociální služby a zároveň nájemné za byt.

OČEKÁVANÉ PŘÍNOSY PROJEKTU



- Díky projektu budou občané města Písku vnímat osoby ohrožené sociálním vyloučením lépe a budou vidět aktivitu města při řešení jejich bytové problematiky.
- Vznikne ucelená dlouhodobá koncepce bydlení.
- Budou fungovat 2 klíčoví pracovníci pro oblast bydlení.
- Osoby z cílové skupiny díky podpoře nových pracovníků budou aktivně řešit svou bytovou situaci.
- V Písku bude ucelený, srozumitelný soubor práv a povinností nájemníků městských bytů.
- Bude stanoven plán hospodaření s bytovým fondem.
- Budou stanovena pravidla pro toleranci určité stanovené výše dluhů vůči městu.

KONTAKTNÍ MÍSTO BYDLENÍ



- Na Městském úřadě na sociálním odboru sídlí klíčový sociální pracovník pro oblast bydlení a zástupce Domovní a bytové správy pro oblast bydlení.
- Vytvořena jednotná kancelář pro oblast bydlení.
- Společně podávají informace o bydlení.
- Zajišťují jednání s úřady a organizacemi, doprovází klienty, jednají s realitními kancelářemi a soukromými pronajímateli.
- Mapují bytovou situaci v Písku.
- Zvýšení kvality a efektivity přímé podpory.

KONTAKTNÍ MÍSTO BYDLENÍ



- Účast odborných pracovníků bydlení na pracovních skupinách spojených s bydlením.
- Zajištění bytového poradenství.
- Urgence a sociální poradenství dlužníkům vůči městu Písek.
- Dobrá komunikace a snadnější spolupráce díky sdílené kanceláři.



Děkuji za pozornost!

Mgr. Michaela Baslerová

Vedoucí odboru sociálních věcí

Městský úřad Písek